

Ata da Audiência Pública referente às propostas de alterações do Plano Diretor  
do Município de Linhares – PDM,  
que faz parte integrante do processo de revisão do Plano

Aos quatorze dias do mês de dezembro de dois mil e onze, às dezoito horas e trinta minutos, no auditório da Universidade Aberta do Brasil – UAB, situada na Avenida Presidente Costa e Silva, nº 155, Bairro Novo Horizonte, CEP 29900-120, Linhares – ES, realizou-se audiência pública para os fins do disposto no art. 156 da Lei Complementar nº 2.454, de 07 de janeiro de 2005 - Plano Diretor do Município de Linhares - PDM, regularmente convocada por meio do edital de convocação 005/2011, publicado no Diário Oficial dos Poderes do Estado no dia 05 de dezembro de 2011, e divulgada no Jornal O Pioneiro no dia 11 de dezembro de 2011 e no Jornal Correio do Estado no dia 13 de dezembro de 2011, além de fixação do edital na sede da Prefeitura e locais de fácil acesso desde o dia 02 de dezembro de 2011, com o objetivo de dar publicidade, prestar esclarecimento à população interessada acerca das propostas de alterações da legislação urbanística que trata do Código de Obras e Edificações e do Código de Posturas do Município de Linhares e colher colaborações acerca da matéria, as quais irão subsidiar o processo de revisão do Plano Diretor do Município de Linhares, como condição para elaboração do competente projeto de lei pelo Poder Executivo Municipal e posterior encaminhamento ao Poder Legislativo. A cópia do referido edital encontra-se anexa. PAUTA: a) recepção e credenciamento de participantes; b) abertura oficial pelo cerimonialista; c) abertura das atividades pelo Secretário Municipal de Planejamento, Sr. Bruno Margotto Marianelli, que preside a audiência; d) apresentação pela Comissão de Avaliação do Plano Diretor do Município das propostas de revisão elaboradas pela equipe técnica; e) recebimento de colaborações por escrito dos participantes; f) leitura das colaborações e oportunidade de manifestação dos

Ata da Audiência Pública referente às propostas de alterações do Plano Diretor  
do Município de Linhares – PDM,  
que faz parte integrante do processo de revisão do Plano

interessados; g) encerramento. DESENVOLVIMENTO DOS TRABALHOS: a) a recepção e credenciamento dos participantes ocorreram no horário previsto, mediante formulário próprio disponibilizado na recepção da UAB, o qual faz parte integrante desta Ata; b) abrindo os trabalhos, o Presidente explicou que o Município de Linhares, por intermédio da Secretaria Municipal de Planejamento, apresentará na presente audiência pública os trabalhos de revisão do Plano Diretor do Município referentes à Lei Complementar nº 2.613/06 e à Lei Complementar nº 2.617/06, que tratam do Código de Obras e Edificações e do Código de Posturas do Município de Linhares, esclarecendo que o Edital de Convocação da audiência pública foi amplamente divulgado, e explicando que os trabalhos serão apresentados pelos membros da Comissão de Avaliação do Plano Diretor do Município. Explicou também será oportunizado um momento para que os participantes possam fornecer colaborações relacionadas ao assunto desta audiência, as quais serão posteriormente lidas e comentadas. O Presidente agradeceu a presença dos conselheiros do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano - CMDU, e, em seguida, foi dada a palavra ao Sr. Rodrigo Damiani, Diretor do Departamento de Desenvolvimento de Projetos e membro da Comissão de Avaliação do Plano Diretor do Município de Linhares, que apresentou as propostas que apresentou as alterações propostas para o Código de Obra e Edificações do Município, conforme consta em anexo. Após, a Sr.<sup>a</sup> Nádia Lorenzoni Menelli, Procuradora Geral do Município de Linhares e membro da Comissão de Avaliação do Plano Diretor, que primeiramente explicou aos participantes que, devido à necessidade de se proceder a inúmeras mudanças no Código de Posturas, a Comissão concluiu pela revogação do

Ata da Audiência Pública referente às propostas de alterações do Plano Diretor  
do Município de Linhares – PDM,  
que faz parte integrante do processo de revisão do Plano

Código atual e elaboração de Projeto de Lei referente ao novo Código de Posturas, o qual passou a ser apresentado de forma geral, em razão do tempo disponibilizado para sua abordagem, conforme consta no material em anexo, explicando, dentre outros, os seguintes assuntos referentes ao Código em questão: seu objeto; limitação espacial; destinatários; higiene pública; passeio público e terrenos não edificados; livre circulação de todos; política de costumes, segurança e ordem pública; eventos em geral; mobiliário urbano; localização e funcionamento de estabelecimentos comerciais, industriais e prestadores de serviços, licenciamento; mercados e feiras livres; meios de publicidade; abates de animais; exploração de recursos minerais; horário de funcionamento; cemitérios; trânsito público; fiscalização; e procedimento. Ato contínuo, o Presidente da audiência reassume a palavra, com a condução dos trabalhos para a fase de debates. DEBATES: Início – vinte e uma horas. Encerramento – vinte e duas horas e vinte e três minutos. O Presidente explicou à população participante que será aberto um prazo de vinte minutos para manifestação escrita dos interessados com apresentação de colaborações em formulário entregue aos participantes que assim solicitarem. Findo o tempo, as colaborações foram recolhidas pelas servidoras do Município que estavam auxiliando a realização da sessão e entregues ao Presidente e à secretária da audiência, para condução eficiente dos trabalhos de colaborações e manifestações, tudo nos termos do decreto regulamentar. O Presidente convidou os membros da Comissão de Avaliação do Plano Diretor do Município para comporem a mesa. Com a formação, deu-se início à leitura das colaborações recebidas, isoladamente ou agrupadas por afinidades técnicas ou repetição e, em

Ata da Audiência Pública referente às propostas de alterações do Plano Diretor  
do Município de Linhares – PDM,  
que faz parte integrante do processo de revisão do Plano

seguida, a respectiva manifestação, pelo Presidente da audiência ou por membro da Comissão, a depender do conteúdo apresentado pelo participante. As colaborações escritas, sempre com indicação do nome do participante, serão anexadas a esta Ata e, com a degravação de áudio, será lavrado relatório com transcrição dos debates, que também integrará a presente Ata. Concluídos os debates, o Presidente agradeceu a participação de todos e reforçou a postura do Município de trazer a público, para discussão, os assuntos de relevância para o desenvolvimento sadio da cidade, por intermédio da realização de audiências públicas. Em seguida, deu-se por encerrado o evento. A audiência pública foi gravada em vídeo, sendo a transcrição dos pronunciamentos parte integrante desta Ata. E, para constar eu, Daniele Moreira S. Siqueira, Oficial Administrativo do Município de Linhares-ES, lavrei a presente Ata que, lida e aprovada, será assinada pelo Presidente da Audiência.

Bruno Margotto Marianelli  
Presidente